

VDL Nedcar B.V

PIP/MER & omgevingsvergunning:

Gelijkwaardigheid

Project	:	VDL Nedcar – PIP/MER & omgevingsvergunning
Projectnummer	:	20190128
Kenmerk	:	20190128-R100-03_gelijkwaard_V2
Datum	:	9-6-2020
Behandeld door	:	Drs. R.J.A. (Roy) Savelkoul

1. Inleiding

Voor de maatgevende gebouwen (zie 20190128-R100-01) wordt een omgevingsvergunning voor het aspect bouwen aangevraagd. Het betreft:

- Nieuwe productiehal Press;
- Nieuwe productiehal Body, inclusief tussenbouw Press-Body;
- Nieuwe Lakstraat(hal);
- Nieuwe Montagehal;
- 2 laags parkeerdek op yard;
- 6-laags parkeergarage – Zuid;

Voor deze gebouwen wordt voor een aantal aspecten gebruik gemaakt van gelijkwaardigheid. Dit is beschreven in paragraaf 2.

2. Gelijkwaardigheid

In artikel 1.3 van het Bouwbesluit 2012 is gereguleerd dat aan een voorschrift niet hoeft te worden voldaan indien ten minste dezelfde mate van veiligheid, bescherming van de gezondheid, bruikbaarheid, energiezuinigheid en bescherming van het milieu wordt geboden, als beoogd met de voorschriften (gelijkwaardigheid).

Van de navolgende gelijkwaardigheden wordt gebruik gemaakt:

Gelijkwaardigheid voor	Van toepassing op bouwwerk	Toelichting
Overschrijding van oppervlakte van het brandcompartiment (art. 2.83 BB)	Nieuwe Lakstraat Nieuwe Montagehal Nieuwe Pershal, met tussenbouw Nieuwe Carrosseriehal	Het betreft grote brandcompartimenten. Per bouwwerk is een brandveiligheidsconcept uitgewerkt, waarbij aansluiting is gezocht bij NEN 6060
	Parkeergarage Parkeerdek	Het betreft grote brandcompartimenten. Gelijkwaardigheid is uitgewerkt op basis van Fire Safety Engineering
Overschrijding van de loopafstanden (art 2.102 BB)	Nieuwe Lakstraat Nieuwe Montagehal Nieuwe Pershal, met tussenbouw Nieuwe Carrosseriehal	Het betreft grote brandcompartimenten. Per bouwwerk is een brandveiligheidsconcept uitgewerkt, waarbij aansluiting is gezocht bij NEN 6060
Inzet van noodtelefoons/sprinkler als gelijkwaardige oplossing voor de brandmeldinstallatie met niet-automatische bewaking (art 6.20 BB)	Nieuwe Montagehal Nieuwe Pershal, met tussenbouw Nieuwe Carrosseriehal	VDL Nedcar wil zo veel mogelijk voortborduren op het bestaande systeem. Per bouwwerk is een brandveiligheidsconcept uitgewerkt, waarin een en ander nader is uitgewerkt.
Sneeuwbelasting eurocode	Nieuwe Lakstraat Nieuwe montagehal	Toepassing van dakverwarming in plaats constructieve versterking (*)

(*):

Bij het bouwen van een nieuw gebouw of bouwdeel tegen een bestaand gebouw kan het vóórkomen dat het nieuwe gebouw hoger is dan het bestaande gebouw. Volgens de Eurocode moet bij een hoogteverschil van aansluitende gebouwen ter plaatse van de opgaande gevel rekening worden gehouden met plaatselijke sneeuwophoging.

De constructie van het bestaande, lagere gebouw (en met name het dak) is niet op de extra belasting uit sneeuwophoging berekend. De constructie voldoet meestal niet. Het versterken van de bestaande constructie is een ingrijpende en dure aangelegenheid.

De sneeuwophoging is te voorkómen door het aanbrengen van dakverwarming op het lagere, bestaande dak ter plaatse van de nieuwe, opgaande gevel.

Het systeem bestaat uit verwarmingslinten, gekoppeld aan een besturingsunit. De linten worden in een strook van ongeveer 1,50 tot 2,00 meter breedte naast de opgaande gevel op het dak bevestigd. Op de bouwkundige tekeningen is de ligging aangegeven. Het systeem is uitgerust met sensoren (detectie), waardoor de verwarming automatisch start op het moment van sneeuwval.

Op deze wijze smelt de sneeuw voordat enige ophoging plaats kan vinden.

Teneinde een adequate van smeltwater te garanderen worden ook hemelwaterafvoeren ter plaatse verwarmd (opmerking: vooralsnog zijn de HWA niet aangegeven; het betreft een uitgestelde indieningsvereiste; De HWA's waarop het dakwater van de strook afwatert worden verwarmd uitgevoerd.

De werking wordt jaarlijks getest, voor aanvang van het winterseizoen (september-oktober). Hierbij wordt het systeem doorgemeten en worden eventuele short-cuts gerepareerd. Voorafgaand aan de test wordt "dakverontreinigingen" weggehaald, wordt het systeem visueel geïnspecteerd en gesignaleerde onvolkomenheden gerepareerd. Hiervan wordt een logboek bijgehouden.

Het systeem is aangesloten op het elektriciteitsnet met een terugval op een accu, bij stroomuitval. De accu wordt meegenomen in de hierboven beschreven jaarlijkse test.

Deze dakverwarming wordt op de bestaande delen van lagere gebouwen, waar de nieuwe gebouwen tegen aan worden geplaatst, toegepast, conform aangegeven door de constructeur.