

Kennisgeving inzake terinzagelegging van het ontwerpbesluit hogere waarden industrielawaai Wet geluidhinder ten behoeve van de uitbreiding VDL Nedcar

Gedeputeerde Staten van Limburg zijn voornemens een besluit hogere waarden industrielawaai Wet geluidhinder te nemen ten behoeve van de realisering van fabrieksuitbreiding van VDL Nedcar (conform het ontwerp-inpassingsplan 'Uitbreiding VDL Nedcar'). Het betreft hogere waarden voor de woningen, gelegen aan de Limbrichterstraat 29 en 42 te Nieuwstadt.

Gedeputeerde Staten van Limburg maken, gelet op het bepaalde in artikel 110a Wet geluidhinder, bekend dat met ingang van 22 oktober 2020 tot en met 2 december 2020 voor een ieder ter inzage ligt:

- het ontwerpbesluit hogere waarden industrielawaai Wet geluidhinder (met bijbehorende stukken) voor de woningen, gelegen aan de Limbrichterstraat 29 en 42 te Nieuwstadt (gemeente Echt-Susteren) vanwege de gewijzigde geluidzone van het industrieterrein IPS Swentibold.

Achtergrond

VDL Nedcar is als autofabrikant al geruime tijd gevestigd in Born en is uitgegroeid tot één van de grootste werkgevers en een belangrijke economische motor van Zuid-Limburg. Om deze rol structureel te behouden en te versterken is uitbreiding van de fabriek (aan de noordzijde) met een tweede productielijn noodzakelijk. De uitbreiding van VDL Nedcar maakt het mogelijk om nieuwe klanten te kunnen werven en zorgt zodoende voor extra werkgelegenheid in de fabriek zelf en bij toeleveranciers.

Met het oog op deze uitbreiding hebben van 2 juli 2020 tot en met 12 augustus 2020 het ontwerp-inpassingsplan 'Uitbreiding VDL Nedcar', alsmede enkele bijbehorende ontwerpbesluiten ter inzage gelegen en bestond er de gelegenheid tot het indienen van zienswijzen. Dit inpassingsplan bevat de planologische regeling voor de uitbreiding van en wijzigingen aan het bestaande fabrieksterrein van VDL Nedcar te Born, voor de daarmee samenhangende wijzigingen van de (provinciale) wegen en voor de bijbehorende infrastructurele voorzieningen. Tevens voorziet het inpassingsplan in een wijziging van de bestaande geluidzone rondom het gezoneerde industrieterrein 'bedrijventerrein IPS Swentibold', als bedoeld in de Wet geluidhinder (Wgh). Van deze terinzagelegging is op 1 juli 2020 elektronisch kennisgegeven in het Provinciaal blad (Pb 2020, 4140) en de Staatscourant (Stcrt. 2020, 35432); zie tevens de rectificaties in Pb 2020, 4512 en Stcrt. 2020, 38132.

Hogere waarden industrielawaai Wet geluidhinder

In het kader van de terinzagelegging van het ontwerp-inpassingsplan hebben Gedeputeerde Staten onder meer een ontwerpbesluit hogere waarden industrielawaai Wet geluidhinder genomen voor 66 woningen. Dit is nodig omdat het fabrieksterrein van VDL Nedcar onderdeel uitmaakt van bedrijventerrein IPS Swentibold. Bedrijventerrein IPS Swentibold is een 'industrieterrein' in de zin van artikel 1 Wet geluidhinder, met een bestaande geluidzone zoals bedoeld in de Wet geluidhinder. Met de geplande uitbreiding van het fabrieksterrein wijzigt niet alleen de grens van het industrieterrein maar ook de ligging van de geluidzone. Als gevolg hiervan verandert de geluidbelasting op de gevel van een aantal woningen in Nieuwstadt en Born zodanig dat hiervoor een hogere waarde moet worden vastgesteld.

Naar aanleiding van ingekomen zienswijzen is het akoestisch onderzoek op onderdelen aangepast. Een van de aanpassingen betreft het beter in overeenstemming brengen van het gebruikte geluidmodel met de feitelijke situatie ter plaatse. Daarnaast is ook de geluidbijdrage van andere bedrijven dan VDL Nedcar op het industrieterrein gedetailleerder in de berekeningen meegenomen. Op basis van de nieuwe berekeningen is gebleken dat de geluidbelasting ook bij de woningen aan de Limbrichterstraat 29 en 42 te Nieuwstadt in beperkte mate toeneemt. Voor deze twee woningen moet derhalve alsnog een hogere waarde worden vastgesteld. De bewoners/eigenaren van deze woningen zijn hiervan afzonderlijk schriftelijk in kennis gesteld.

Inzage stukken

Het ontwerpbesluit hogere waarden industrielawaai Wet geluidhinder (incl. bijbehorende stukken) ligt met ingang van 22 oktober 2020 tot en met 2 december 2020 (6 weken) voor een ieder ter inzage in:

- het Gouvernement, Limburglaan 10, Maastricht, op werkdagen van 07.30u tot 18.30u. Maak hiervoor telefonisch een afspraak (043 389 99 99) en vermeld dat u in verband met inzien van stukken/een zienswijze inzake het ontwerpbesluit hogere waarden industrielawaai Wet geluidhinder belt. Dit is nodig in verband met de corona-maatregelen,
- het gemeentehuis van Echt- Susteren, Nieuwe Markt 55, Echt, op de daar gebruikelijke plaats en tijden en met inachtneming van de geldende coronamaatregelen;

Het ontwerpbesluit hogere waarden industrielawaai Wet geluidhinder en bijbehorende stukken kunnen tevens worden geraadpleegd op www.officielebekendmakingen.nl (klik dan op officiële bekendmakingen) en via www.gowvdlnedcar.nl.

Zienswijzen indienen

Gedurende de termijn van terinzagelegging (van 22 oktober 2020 tot en met 2 december 2020) kunnen belanghebbenden, d.w.z. zij die door het besluit in hun belang worden getroffen, (bij voorkeur) schriftelijk, maar desgewenst ook mondeling zienswijzen kenbaar maken over het ontwerpbesluit hogere waarden industrielawaai Wet geluidhinder.

Schriftelijke zienswijzen

Schriftelijke zienswijzen met betrekking tot het ontwerpbesluit hogere waarden industrielawaai Wet geluidhinder dienen te worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg

t.a.v. de heer H.P.D. Lahaije

Postbus 5700

6202 MA Maastricht

onder vermelding van: 'Zienswijze ontwerpbesluit hogere waarden industrielawaai Wet geluidhinder Uitbreiding VDL Nedcar'.

U kunt deze zienswijze ook per e-mail sturen naar postbus@prvlimburg.nl, ter attentie van 'cluster Ruimte'. Graag daarbij duidelijk vermelden dat de e-mail en de zienswijze betrekking hebben op het hiervoor genoemde ontwerpbesluit hogere waarden. Een scan van de ondertekende zienswijze moet als bijlage bij de e-mail worden gevoegd.

Mondelinge zienswijzen

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen over het ontwerpbesluit hogere waarden

industrielawaai Wet geluidhinder kan voor het einde van de inzage termijn een afspraak worden gemaakt via telefoonnummer +31 43 389 99 99. Als u een mondelinge zienswijze naar voren wilt brengen, verzoeken wij u om uiterlijk één week voor het einde van de inzage termijn telefonisch contact op te nemen.

Vervolgprocedure

Na afloop van de zienswijzentermijn worden de in het kader van deze kennisgeving ingediende zienswijzen, samen met de eerder ingekomen zienswijzen, verwerkt en beantwoord in een zienswijzennota. De zienswijzen worden betrokken bij de besluitvorming over de hogere waarden industrielawaai Wet geluidhinder.

Na besluitvorming door Provinciale Staten (inpassingsplan) en Gedeputeerde Staten (vergunning Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, vergunning Wet natuurbescherming en besluit hogere waarden Wet geluidhinder) worden alle indieners van een zienswijze hierover geïnformeerd.

Na vaststelling zullen het inpassingsplan, de voornoemde vergunningen en het hogere waardenbesluit, alsmede de bijbehorende stukken gedurende een termijn van zes weken ter inzage worden gelegd. Tijdens deze termijn kunnen belanghebbenden, die tijdig een zienswijze over het ontwerp-inpassingsplan en/of de ontwerpbesluiten hebben ingediend, alsmede belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest dit tijdig te doen, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor zover het vastgestelde inpassingsplan en de overige besluiten wijzigingen bevatten ten opzichte van het ontwerp-inpassingsplan en de ontwerpbesluiten, kan door belanghebbenden ten aanzien van deze wijzigingen eveneens beroep worden ingesteld.

Van deze terinzagelegging en de beroepsmogelijkheid wordt te zijner tijd afzonderlijk kennisgegeven.

Afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet is op de hiervoor genoemde besluiten van toepassing.

Nadere informatie

Voor nadere informatie over de ter inzage liggende documenten kunt u tijdens kantooruren contact opnemen via telefoonnummer: +31 43 389 99 99.

Wilt u meer weten over de gebiedsontwikkeling van VDL Nedcar? Kijk dan op www.gowvdlnedcar.nl. Hier kunt u zich ook aanmelden voor de digitale nieuwsbrief.